

**„A” jelű betélap lakásról, üdülőről
a hasznos alapterület szerint működtetett építményadó adatbejelentéshez**
(Adótárgyanként egy betélapot kell kitölteni.)

I. Adókötelezettség keletkezése, változása, megszűnése

1. Adókötelezettség keletkezése

új építmény

- Használatbavételi vagy fennmaradási engedély jogerőre emelkedése, véglegessé válása
- Egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítvány kiadása
- Használatbavétel tudomásulvételéről szóló hatósági bizonyítvány kiadása
- Az engedély nélkül épült vagy anélkül használatba vett építmény tényleges használatba vétele

- építmény szerzése (pl. adásvétel, öröklés, ajándékozás, elbirtoklás)
- vagyoni értékű jog alapítása
- vagyoni értékű jog megszűnése
- adóbevezetés

2. Adókötelezettség változása

- adóalap-megállapítás változás
- egyéb _____

3. Adókötelezettség megszűnése

- építmény lebontása
- építmény megsemmisülése
- építmény elidegenítése (pl. adás-vétel, ajándékozás)
- vagyoni értékű jog alapítása
- vagyoni értékű jog megszűnése

II. Az építmény címe:

1. Cím: _____ község
_____ közterület _____ közterület jellege ____ hsz. ____ ép. ____ lh. ____ em. ____ ajtó
2. Helyrajzi szám: ____ / ____ / ____ / ____

IV. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja:

_____ év _____ hó _____ nap

III. Az építmény jellemzői

1. Fajtája

Egylakásos lakóépületben lévő lakás

Ennek jellege:

- családi ház
- sorház
- láncház
- kastély, villa, udvarház
- egyéb: _____

Többlakásos lakóépületben vagy egyéb épületben lévő lakás

Ennek jellege:

- társasházi lakás
- lakásszövetkezeti lakás
- egyéb: _____

Üdülő

Ennek jellege:

- üdülő
- hétvégi ház
- apartman
- nyaraló
- csónakház
- egyéb: _____

2. Az építmény hasznos alapterülete: _____ m²

V. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (Htv.) biztosított törvényi adómentesség igénybevétele:

szükséglakás (Htv. 13.§. a) pontja)

VI. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybevételéről.

Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni.

(Az építési vagy örökségvédelmi engedély jogerőre, vagy véglegessé válásának napja: _____ év ___ hó ___ nap)

VII. Önkormányzati rendeleti mentesség, kedvezmény

1.) A rendelet 5.§. (1) bek. b) pontja alapján mentesség személyenként 15 m², de maximum a lakás, lakóház hasznos alapterületének 60 %-a.

Önkormányzati rendeleti adómentesség alapján mentesség: _____ fő x 15 m² = _____ m²

Név	születési hely, idő	anyja neve	tulajdonos / rokonsági fok
-----	---------------------	------------	----------------------------

1.....

2.....

3.....

4.....

5.....

6.....

7.....

2.) 50 % önkormányzati rendeleti adókedvezmény igénybevétele a rendelet 6. §-a alapján

VI. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek.

_____, _____, _____, _____
helység év hó nap

adatbejelentő vagy képviselője (meghatalmazottja)
aláírása