



**GYENESDIÁS NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

☒ 8315 Gyenesdiás, Pf. 4, e-mail: gyeneshivatal@t-online.hu
☎ 83/312-737, fax: 83/314-550

GY-171-61/2022.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. április 07-én, 16:30 órakor megtartott *soros* üléséről.

Jelen voltak: Gál Lajos polgármester, Góth Imre alpolgármester,
Gyutai Barnabás, Hársfalvi György, Krasznai István, Krasznai Tamásné és
Vértesaljai László képviselők.

Valamennyi napirendi pont megtárgyalásánál jelen volt:

Czibor Zoltánné jegyző,
Gép Zita jegyzőkönyvvezető

Gál Lajos polgármester: Köszöntötte a jelenlévőket. Megállapította, hogy a képviselő-testületi ülésen a megválasztott 7 képviselő-testületi tag közül jelen van 7 fő, ezért az ülést határozatképesnek nyilvánította és megnyitotta.

Ismertette az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint:

Napirend:

- 1.) Gyenesdiás 1889/9/A/28 hrsz-ú „üzlet” megvásárlása
Előterjesztő: Gál Lajos polgármester

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a fenti napirendi pontokat megtárgyalásra.

1.) Gyenesdiás 1889/9/A/28 hrsz-ú „üzlet” megvásárlása

Gál Lajos polgármester: A fenti tárgyban készült előterjesztést ismertette (mellékelve). Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a Liget Pláza épületében, a Polgárőr Iroda mellett eladóvá vált egy üzlethelyiség, melyet tulajdonosa eladásra kínálta az Önkormányzat részére. Az egyesület szándéka szerint a helyiséget a vendégpolgárőrök elhelyezésére használná, ehhez azonban a helyiségben zuhanyzót kialakításáról és a szükséges berendezésről gondoskodni kell. Javasolta az üzlethelyiség megvásárlását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

45/2022. (IV. 07.) számú képviselő-testületi határozat:

1. Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megvásárolja a Gyenesdiás, Kereskedők útja 4-6. sz. 1880/9/A/28 hrsz-ú, „üzlet” megnevezésű, 36 m² nagyságú ingatlan Kapy Éva (8315 Gyenesdiás, Virág köz 5.) tulajdonossal közösen kialakított 7 000 000 Ft vételáron.
2. A vételár kifizetése legkésőbb a szerződés aláírását követő 3 napon belül történik átutalással.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi okirat elkészíttetésére és aláírására.

Felelős: Czibor Zoltánné jegyző
Határidő: az okirat elkészíttetésére felkérés 5 nap

Gál Lajos polgármester: Bujtor Árpád vállalkozó kérelmét ismertette. Bujtor Árpád 2007-ben ingatlant vásárolt az iparterületen, az adásvételi szerződésben az önkormányzat 2008. december 31-ig szóló beépítési kötelezettséget írt elő, valamint ennek biztosítására visszavásárlási jogot jegyeztetett be az ingatlanra. Ez a jog a tulajdoni lapon még most is bejegyzett jogként szerepel, ennek törléséhez kért engedélyt Bujtor Árpád. (asztalosműhely megépült, működik.)

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

46/2022. (IV. 07.) számú képviselő-testületi határozat:

1. Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Gyenesdiás, Iparosok útja 6. szám, 1889/3 hrsz-ú „kivett: asztalosműhely, udvar” művelési ágú ingatlanra Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata javára bejegyzett „visszavásárlási jog” törlésre kerüljön.

Határidő: törlési engedély kiadására 3 nap
Felelős: Czibor Zoltánné jegyző

Több hozzászólás nem volt, Gál Lajos polgármester megköszönte a részvételt, és az ülést 17:00 órakor bezárta.


Gál Lajos
polgármester

k.m.f.




jkv. hitelesítő


Czibor Zoltánné
jegyző