

## GYENESDIÁS NAGYKÖZSÉG POLGÁRMESTERE

8315 Gyenesdiás, Kossuth L. u. 97.,

✉ 8315 Gyenesdiás, Pf. 4, e-mail: [gyeneshivatal@t-online.hu](mailto:gyeneshivatal@t-online.hu)

☎ 83/312-737, fax: 83/314-550

Szám: 154-138/2023.

### ELŐTERJESZTÉS

Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. szeptember 20-án tartandó ülésére a „Zöldfelületek fejlesztése Gyenesdiáson a 71-es számú főút mentén” című projekt park-és kertépítési munkáinak beszerzése tárgyában.

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata részéről a Balaton Fejlesztési Tanács által támogatásban részesített P-TF-32/2022 azonosítószámú „Zöldfelületek fejlesztése Gyenesdiáson a 71-es számú főút mentén” című projekt keretében park-és kertépítési feladatok megvalósítása beszerzése tárgyában 2023. 08. 10-én kiküldött ajánlattételi felhívásra 3 db árajánlat került benyújtásra az alábbiak szerint:

Ajánlattevők neve, címe, adószáma	Ajánlati ár (nettó Ft)	Ajánlati ár (ÁFA)	Ajánlati ár (bruttó Ft)
LIBRA-KEN BT. 5331 Kenderes, Szent István út 28. Adószám: 20700513-2-16	5 826 210	1 573 077	7 399 287
Fest-Ép-Bau Kft. 8360 Keszthely, Tánicsics Mihály u. 6. Adószám: 13742904-2-20	5 883 780	1 588 621	7 472 401
Magnolia Art Kertépítő Kft. 8372 Cserszegtomaj, Barát u. 176. Adószám: 11952293-2-20	5 954 690	1 607 766	7 562 456

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek:

#### Határozati javaslat:

- 1.) Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-Testülete a P-TF-32/2022 azonosítószámú „Zöldfelületek fejlesztése Gyenesdiáson a 71-es számú főút mentén” című projekt keretében park-és kertépítési feladatok megvalósítása beszerzés tárgyában lefolytatott beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, az legkedvezőbb ajánlatot adó LIBRA-KEN Bt. (5331 Kenderes, Szent István út 28.) vállalkozással 5.826.210.- Ft + ÁFA összegben szerződést köt.
- 2.) Képviselő-Testület felhatalmazza polgármestert az 1.) pont szerinti szállítói szerződés megkötésére.

Gyenesdiás, 2023. szeptember 12.

Gál Lajos  
polgármester



**Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata**  
8315 Gyenesdiás, Kossuth Lajos utca 97.

## **AJÁNLAT FELHÍVÁS**

### **„Kert-és parképítési munkák kivitelezése”**

- 1. Ajánlatkérő megnevezése, címe, képviselője**  
Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata  
8315 Gyenesdiás, Kossuth Lajos utca 97.  
képviseli: Gál Lajos polgármester
- 2. Projekt adatai**  
A projekt azonosító száma: P-TF-32/2022  
A projekt címe: „Zöldfelületek fejlesztése Gyenesdiáson a 71. számú főút mentén”
- 3. Ajánlatkérés tárgya**  
Kert- és parképítési feladatok megvalósítása
  - Gyenesdiás, 1274/8 hrsz-ú területen (5 szakaszból álló biodiverz évelő ágyás kialakítása)
  - Gyenesdiás, 797 és 793/5 hrsz-ú területen (fa ültetés megvalósítása, egységes fasor kialakítása)a melléklet költségvetési kiírás és műszaki tervdokumentáció szerint.
- 4. Ajánlat benyújtásának határideje, helye**  
**Határidő: 2023. 08. 18. 13:00 óra**  
Hely: GYENESDIÁSI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL  
8315 Gyenesdiás, Kossuth Lajos utca 97. FSZ., Projektiroda.  
**Az ajánlatnak a beadott határidőig be kell érkeznie** ajánlatkérő részére.  
Az Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot az ajánlattételi határidő meghosszabbítására.  
A határidő lejártá után érkezett ajánlat érvénytelen.
- 5. Az ajánlati kötöttség időtartama**  
Az Ajánlattevő módosíthatja, ill. visszavonhatja ajánlatát az ajánlattételi határidő lejártáig. Az Ajánlattevő ajánlati kötöttsége az ajánlattételi határidő lejártával kezdődik és legalább 30 napig tart, amelyet ajánlatában meg kell jelölnie.
- 6. Az eljárásban felmerülő költségek viselése**  
Az Ajánlattevőt terheli az ajánlata kidolgozásával, ill. az eljárásban való részvételével kapcsolatosan felmerülő összes költség, függetlenül az ajánlat érvényességétől, ill. az eljárás eredményességétől.
- 7. Ajánlattevő alkalmassága**  
Nem lehet jelen eljárásban Ajánlattevő, aki végelszámolás, csődeljárás, vagy felszámolás alatt áll, illetve 6 hónapot meghaladó köztartozása van.

## 8. Az értékelés szempontjai

**Ajánlati ár:** Az Ajánlatkérő a benyújtott ajánlatok tekintetében a **legalacsonyabb ajánlati árat** preferálja. Az Ajánlattevőnek egyösszegű, a teljes feladat ellátására vonatkozó nettó ajánlati árat kell megjelölnie, de fel kell tüntetni az Áfa tartalmát, és a bruttó árat is.

Az ajánlatban a feladat részletezésének esetében jelölik meg a darabonkénti egységárat, és annak összesítését is amennyiben releváns.

Az ajánlati árnak minden felmerülő költséget tartalmaznia kell.

A megbízási díj tekintetében az Ajánlattevőnek vállalnia kell a teljesítés igazolása esetén 15 napos fizetési határidőt a teljesítéstől számítottan.

## 9. Az ajánlattal szembeni tartalmi és formai követelmények

Az ajánlatnak tartalmaznia kell az alábbiakat:

Az Ajánlattevő nevét, székhelyét, telefonszámát, nyilatkozattételre jogosult képviselőjének nevét, telefonszámát, cég esetén cégjegyzékszámát, adószámát, nem cég keretében folytatott tevékenységek esetében - a működési formának megfelelően - a nyilvántartó bíróság/költségvetési szerv/kamara, egyéni vállalkozók esetén a jegyzői nyilvántartásba vétel számát, adószámát.

**Az ajánlatnak tartalmaznia kell az Ajánlattevő jogilag kötelező nyilatkozatát:**

- az Ajánlati felhívásban foglalt feltételek elfogadására,
- a kért ellenszolgáltatás összegére és egyéb feltételekre vonatkozóan.

Az ajánlattétel nyelve: magyar

## 10. Harmadik személy, alvállalkozó igénybevételére vonatkozó nyilatkozatot

Az ajánlatban meg kell jelölni a teljesítés során igénybe venni kívánt harmadik személyeket, alvállalkozókat.

## 11. Érvénytelenségi okok és az érvénytelenség jogkövetkezménye

Érvénytelen az ajánlat, ha:

- az ajánlatot az ajánlattételi határidő lejártá után nyújtották be,
- az ajánlat nem felel meg az ajánlatkérő levélben meghatározott feltételeknek.

Amennyiben az ajánlat nem felel meg az ajánlati felhívásban meghatározott feltételeknek, az Ajánlatkérő az Ajánlattevő számára hiánypótlási lehetőséget biztosít rövid határidő (2 nap) kifizetésével, amely e-mailen és postai úton vagy faxon keresztül is teljesíthető. Amennyiben a hiányosságot Ajánlattevő nem pótolja, ajánlata érvénytelennek minősül. Az érvénytelen ajánlatot benyújtó Ajánlattevőt az eljárás további szakaszából ki kell zárni.

## 12. Az eredményhirdetés várható időpontja és módja

Ajánlatkérő az ajánlatok eredményéről az Ajánlattevőket telefonon értesíti.

Eredményhirdetés az ajánlattételi határidő lejártától számított 10 napon belül várható.

Az eredményhirdetés nem hoz létre jogi érvényű kötelezettséget az Ajánlatkérő részéről, ilyen kötelezettség csak az írásbeli szerződés létrejöttével keletkezik.

## 13. Mellékletek:

- **Költségvetési kiírás**
- **Műszaki tervdokumentáció**

Gyenesdiás, 2023. 08. 10.


Gál Lajos  
polgármester

Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata

# AJÁNLAT

**1. Ajánlatkérő adatai:** Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata  
8315 Gyenesdiás, Kossuth Lajos u. 97.  
Adószám: 15734491-2-20

**2. Az ajánlattevő adatai:**

- megnevezése:
- székhelye:
- levelezési címe:
- adószáma:
- kapcsolattartó neve:
- telefonszáma:
- e-mail címe:

**3. Ajánlat tárgya:**

**PT-F-32/2022 „Zöldfelületek fejlesztése Gyenesdiáson a 71-es számú főút mentén”**

Kert- és parképítési feladatok megvalósítása

- Gyenesdiás, 1274/8 hrsz-ú területen (5 szakaszból álló biodiverz évelő ágyás kialakítása)
- Gyenesdiás, 797 és 793/5 hrsz-ú területen (fa ültetés megvalósítása, egységes fasor kialakítása)  
a melléklet költségvetési kiírás és műszaki tervdokumentáció szerint.

**4. Az ajánlati kötöttség időtartama:** 30 nap

**5. Ajánlati ár**

Nyilatkozom, hogy Cégünk a fenti feladatok elvégzését .....-Ft + .....-Ft **Áfa, azaz bruttó** .....-Ft összegért vállalja.

Az ajánlati ár minden felmerülő költséget tartalmaz.

Az ellenérték kiegyenlítése magyar forintban (HUF), **15 napos fizetési határidővel, banki átutalással történik**, az igazolt teljesítést követően kiállított teljesítésigazolás alapján benyújtott számla szerint.

**6. Nyilatkozatok**

Alulírott ..... (név), ügyvezető, mint a(z) ..... (cég neve) cégjegyzésre jogosultja nyilatkozom, hogy a(z) ..... (cég neve) nem áll végelszámolás, csődeljárás, vagy felszámolás alatt, illetve 6 hónapot meghaladó köztartozása nincs.

Nyilatkozom, hogy az Ajánlati felhívásban foglalt feltételeket elfogadom.

Nyilatkozom, hogy a teljesítés során<sup>1</sup>

- harmadik személyeket, alvállalkozókat kívánunk igénybe venni, akiknek közreműködésük várhatóan meghaladja a teljesítés 10 %-át:  
.....
- nem kívánunk harmadik személyeket, alvállalkozókat igénybe venni, akiknek közreműködésük várhatóan meghaladja a teljesítés 10 %-át.

Nyilatkozom, hogy

- a munka elvégzésére jogosultak vagyunk vagy az általuk igénybe vett alvállalkozó rendelkezik a szükséges jogosultsággal.
- a munka elvégzéséhez szükséges eszközök rendelkezésünkre állnak.
- független szervezetnek minősülünk.

Melléklet: Beárazott tételes költségvetés

Kelt:

.....  
cégszerű aláírás

---

<sup>1</sup> A megfelelő aláhúzendó.

Ajánlatkérő: Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata  
8315 Gyenesdiás, Kossuth L. u. 97.  
Adószám: 15734491-2-20

Ajánlatadó neve

Címe

Adószám:

Cégjegyzékszám:

Képviseli:

P-TF-32/2022.

"Zöldfelületek fejlesztése Gyenesdiáson a 71-es számú főút mentén"

Cím :

8315 Gyenesdiás

Hrsz.: 1274/8, 797, 793/5.

Költségvetés főösszesítő			
Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1 Építmény közvetlen költségei		0	0
2.1 ÁFA vetítési alap		0	
2.2 ÁFA	27,00%	0	
<b>3 A munka ára (HUF)</b>		<b>0</b>	

Kelt.

Aláírás

Ssz.	Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
91	Kert- és parképítési munkák	0	0
	<b>Összesen (HUF)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	91-001-1.3.2.1.1	Talajelőkészítés növénytelepítéshez, talajcserével, egyedi növényekhez szükséges mértékben, laza talajon, talajosztály: I-II. (1274/8. hrsz.)	32	m <sup>3</sup>				
2	91-003-1.5.2.2.1-0000001	Növények szabadföldi telepítése gödör- vagy árokásás nélkül (külön tételben 91-001-2; 91-001-3), lágyszárúak, virágágyakba, évelő növényekkel, sík felületen és/vagy 20°-nál kisebb lejtőn, műtráévvával (1274/8. hrsz.)	2479	db				
3	91-003-1.2.2.1.2.2-0000001	Növények szabadföldi telepítése gödör- vagy árokásással cserjék, lomblevelű örökzöldekkel, szoliterként, konténeres cserjével, szervestráévvázzal (1274/8. hrsz.)	121	db				
4	91-005-2.4.5-0331504	Kiegészítő tevékenységek virágágyak fenntartása, virágágyak mulcsozása 7 cm vastagságban, kavicsmulcs (1274/8. hrsz.)	15	m <sup>3</sup>				
	91-004-2.3-0000001	Kertépítő elemek elhelyezése előregyártott elemekből, ágyásszegélyek, betonól, kézi erővel (1274/8. hrsz.)	141	m				
	91-001-2.1.1	Gödörásás egyedi növényültetéshez, gödörfúrú géppel, 30 cm átmérőig, 30 cm mélyen (797. hrsz., 793/5. hrsz.)	30	db				
	91-003-1.3.1.1.1.1.2-0311703	Növények szabadföldi telepítése gödör-vagy árokásás nélkül (külön tételben 91-001-2; 91-001-3), fenyőfélék, fa méretben szoliterenként, karózás nélkül, földlabdás facsetével, szervestráévvázzal (797. hrsz., 793/5. hrsz.)	30	db				
	91-003-1.3.1.1.1.1.2-0311703	Növények szabadföldi telepítése gödör-vagy árokásás nélkül (külön tételben 91-001-2; 91-001-3), fenyőfélék, fa méretben szoliterenként, karózás nélkül, földlabdás facsetével, szervestráévvázzal (1274/8. hrsz.)	5	db				
	91-001-1.2.1.2-0612001	Talajelőkészítés növénytelepítéshez, növényesítendő felületek talaj előkészítése műtráévvával, vagy szerves tráévvázzal és/vagy komposzt felhasználásával, szántással, laza talajon, talajosztály I-II. Szervestráégya (797. hrsz., 793/5. hrsz.)	90	l				
	K-001	Akáckaró 200 cm	105	db				
	K-002	Tájékoztató tábla (793/5. hrsz., 1274/8. hrsz.)	2	db				
		<b>Munkanem összesen (HUF)</b>						



# AJÁNLAT

**1. Ajánlatkérő adatai:** Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata  
8315 Gyenesdiás, Kossuth Lajos u. 97.  
Adószám: 15734491-2-20

**2. Az ajánlattevő adatai:**

- megnevezése: Libra-Ken Bt.
- székhelye: 5331 Kenderes, Szent I. u. 26.
- levelezési címe: ua.
- adószáma: 20700513-2-16
- kapcsolattartó neve: Barabás István
- telefonszáma: 0630/298-9234
- e-mail címe: [barabasi@keszthelynet.hu](mailto:barabasi@keszthelynet.hu)

**3. Ajánlat tárgya:**

**PT-F-32/2022 „Zöldfelületek fejlesztése Gyenesdiáson a 71-es számú főút mentén”**

Kert- és parképítési feladatok megvalósítása

- Gyenesdiás, 1274/8 hrsz-ú területen (5 szakaszból álló biodiverz élő ágás kialakítása)
  - Gyenesdiás, 797 és 793/5 hrsz-ú területen (fa ültetés megvalósítása, egységes fasor kialakítása)
- a melléklet költségvetési kiírás és műszaki tervdokumentáció szerint.

**4. Az ajánlati kötöttség időtartama:** 30 nap

**5. Ajánlati ár**

Nyilatkozom, hogy Cégünk a fenti feladatok elvégzését **5.826.210.- Ft + 1.573.077.- Ft Áfa,** azaz **bruttó 7.399.287.- Ft** összegért vállalja.

Az ajánlati ár minden felmerülő költséget tartalmaz.

Az ellenérték kiegyenlítése magyar forintban (HUF), **15 napos fizetési határidővel, banki átutalással történik,** az igazolt teljesítést követően kiállított teljesítésigazolás alapján benyújtott számla szerint.

**6. Nyilatkozatok**

Alulírott Barabás István (név), ügyvezető, mint a(z) Libra-Ken Bt. (cég neve) cégjegyzésre jogosultja nyilatkozom, hogy a(z) Libra-Ken Bt. (cég neve) nem áll végelszámolás, csődeljárás, vagy felszámolás alatt, illetve 6 hónapot meghaladó köztartozása nincs.

Nyilatkozom, hogy az Ajánlati felhívásban foglalt feltételeket elfogadom.

Nyilatkozom, hogy a teljesítés során<sup>1</sup>

- harmadik személyeket, alvállalkozókat kívánunk igénybe venni, akiknek közreműködésük várhatóan meghaladja a teljesítés 10 %-át:  
.....
- nem kívánunk harmadik személyeket, alvállalkozókat igénybe venni, akiknek közreműködésük várhatóan meghaladja a teljesítés 10 %-át.


Nyilatkozom, hogy

- a munka elvégzésére jogosultak vagyunk vagy az általuk igénybe vett alvállalkozó rendelkezik a szükséges jogosultsággal.
- a munka elvégzéséhez szükséges eszközök rendelkezésünkre állnak.
- független szervezetnek minősülünk.

Melléklet: Beárazott tételes költségvetés

Kelt: Kenderes, 2023. 08. 17.

**LIBRA-KEN BT.**  
5331. Kenderes,  
Szent István út 28.  
Adószám: 20700513-2-10



.....  
cégszerű aláírás

---

<sup>1</sup> A megfelelő aláhúzendó.

Ajánlatkérő: Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata  
8315 Gyenesdiás, Kossuth L. u. 97.  
Adószám: 15734491-2-20

**Libra-Ken Bt.**

5331 Kenderes, Szent I. u. 26.  
Adószám: 20700513-2-16  
Cégjegyzékszám: 16-06-007036  
Képviseli: Barabás István

**P-TF-32/2022.****"Zöldfelületek fejlesztése Gyenesdiáson a 71-es számú főút mentén"**

Cím :

8315 Gyenesdiás

Hrsz.: 1274/8, 797, 793/5.

<b>Költségvetés főösszesítő</b>			
<b>Megnevezés</b>		<b>Anyagköltség</b>	<b>Díjköltség</b>
Í Építmény közvetlen költségei		4 107 010	1 719 200
2.1 ÁFA vetítési alap		5 826 210	
2.2 ÁFA	27,00%	1 573 077	
<b>3 A munka ára (HUF)</b>		<b>7 399 287</b>	

Kenderes, 2023. 08. 17.

**LIBRA-KEN BT.**  
5331 Kenderes,  
Szent István út 26.  
Adószám: 20700513-2-16

Barabás István  
Libra-Ken Bt.

Ssz.	Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
91	Kert- és parképítési munkák	4 107 010	1 719 200
	<b>Összesen (HUF)</b>	<b>4 107 010</b>	<b>1 719 200</b>

Kenderes, 2023. 08. 17.

**LIBRA-KEN BT**  
5331. Kenderes,  
Szent István út 28.  
Adószám: 20700813-2-10

Barabás István  
Libra-Ken Bt.

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	91-001-1.3.2.1.1	Talajelőkészítés növénytelepítéshez, talajcserével, egyedi növényekhez szükséges mértékben, laza talajon, talajosztály: I-II. (1274/8. hrsz.)	32	m <sup>3</sup>	12 000	1 900	384 000	60 800
2	91-003-1.5.2.2.1-0000001	Növények szabadföldi telepítése gödör- vagy árokásás nélkül (külön tételben 91-001-2; 91-001-3), lágyszárúak, virágágyakba, élő növényekkel, sík felületen és/vagy 20°-nál kisebb lejtőn, műtrágyával (1274/8. hrsz.)	2479	db	590	220	1 462 610	545 380
3	91-003-1.2.2.1.2.2-0000001	Növények szabadföldi telepítése gödör- vagy árokásással cserjék, lomblevelű örökzöldekkel, szoliterként, konténeres cserjével, szerves trágyázással (1274/8. hrsz.)	121	db	1 600	2 620	193 600	317 020
4	91-005-2.4.5-0331504	Kiegészítő tevékenységek virágágyak fenntartása, virágágyak mulcsozása 7 cm vastagságban, kavicsmulcs (1274/8. hrsz.)	15	m <sup>3</sup>	13 200	2 260	198 000	33 900
	91-004-2.3-0000001	Kertépítő elemek elhelyezése előregyártott elemekből, ágyásszegélyek, betonól, kézi erővel (1274/8. hrsz.)	141	m	4 300	3 000	606 300	423 000
	91-001-2.1.1	Gödörásás egyedi növényültetéshez, gödörfúrú géppel, 30 cm átmérőig, 30 cm mélyen (797. hrsz, 793/5. hrsz.)	30	db	0	1 500	0	45 000
	91-003-1.3.1.1.1.1.2-0311703	Növények szabadföldi telepítése gödör-vagy árokásás nélkül (külön tételben 91-001-2; 91-001-3), fenyőfélék, fa méretben szoliterenként, karózás nélkül, földlabdás facsemetével, szerves trágyázással (797. hrsz, 793/5. hrsz.)	30	db	16 000	3 000	480 000	90 000
	91-003-1.3.1.1.1.1.2-0311703	Növények szabadföldi telepítése gödör-vagy árokásás nélkül (külön tételben 91-001-2; 91-001-3), fenyőfélék, fa méretben szoliterenként, karózás nélkül, földlabdás facsemetével, szerves trágyázással (1274/8. hrsz.)	5	db	52 000	3 000	260 000	15 000
	91-001-1.2.1.2-0612001	Talajelőkészítés növénytelepítéshez, növényesítendő felületek talaj előkészítése műtrágyával, vagy szerves trágyázással és/vagy komposzt felhasználásával, szántással, laza talajon, talajosztály I-II. Szerves trágya (797. hrsz, 793/5. hrsz.)	90	l	150	400	13 500	36 000
	K-001	Akácáró 200 cm	105	db	1 800	220	189 000	23 100
	K-002	Tájékoztató tábla (793/5. hrsz, 1274/8. hrsz.)	2	db	160 000	65 000	320 000	130 000
		<b>Munkanem összesen (HUF)</b>					<b>4 107 010</b>	<b>1 719 200</b>

Kenderes, 2023. 08. 17.

**LIBRA-KEN BT.**  
 5331, Kenderes,  
 Szent István út 26.  
 Adószám: 20700513-2-16

Barabás István  
 Libra-Ken Bt.



## GYENESDIÁS NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

---

### Átadás – átvételi elismervény *Ajánlatról*

**Ajánlattevő neve:** Libra-Ken Bt.  
**Ajánlattevő székhelye:** 5331 Kenderes, Szent I. u. 26.


**Ajánlatkérő neve:** Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata  
**Székhelye:** 8315 Gyenesdiás, Kossuth Lajos u. 97.

**Beszerezési eljárás megnevezése:**

PT-F-32/2022 „Zöldfelületek fejlesztése Gyenesdiáson a 71-es számú főút mentén”  
Kert-és parképítési feladatok megvalósítása

Jelen dokumentumban igazoljuk, hogy a beszerzési eljárás keretében az árajánlatot  
2023. augusztus 17-én 10 óra 00 perckor  
a jelen átvételi elismervényben nevezett Ajánlattevő átadta az Ajánlatkérő képviselője részére.

Gyenesdiás, 2023. 08. 17.

  
**LIBRA-KEN BT.**  
5331. Kenderes,  
Szent István út 26.  
Adószám: 20700513-2-16

.....  
Átadó  
Neve: Barabás István

  
.....  
Átvevő

Neve: Balogné Cserép Andrea



## GYENESDIÁS NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

---

### Átadás – átvételi elismervény *Ajánlati felhívásról*

**Ajánlatkérő neve:** Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata  
**Székhelye:** 8315 Gyenesdiás, Kossuth Lajos u. 97.

**Ajánlattevő neve:** Libra- Ken Bt.  
**Ajánlattevő székhelye:** 5331 Kenderes, Szent I. u. 26.

**Beszerezési eljárás megnevezése:**

PT-F-32/2022 „Zöldfelületek fejlesztése Gyenesdiáson a 71-es számú főút mentén”  
Kert-és parképítési feladatok megvalósítása

Jelen dokumentumban igazoljuk, hogy a beszerzési eljárás keretében az ajánlati felhívást  
2023. augusztus 10-én 10 óra 30 perckor  
a jelen átvételi elismervényben nevezett Ajánlatkérő képviselője átadta az Ajánlattevő részére.

Kelt: Gyenesdiás, 2023. 08. 10.

.....  
Átadó

Neve: Balogné Cserép Andrea

.....  
Átvevő

Neve: Barabás István

**LIBRA-KEN BT**  
5331. Kenderes,  
Szent István út 26.  
Adószám: 20700513-2-16

# AJÁNLAT

**1. Ajánlatkérő adatai:** Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata  
8315 Gyenesdiás, Kossuth Lajos u. 97.  
Adószám: 15734491-2-20

**2. Az ajánlattevő adatai:**

- megnevezése: Fest-Ép-Bau Kft.
- székhelye: 8360 Keszthely, Táncsics Mihály u. 6.
- levelezési címe: 8360 Keszthely, Táncsics Mihály u. 6.
- adószáma: 13742904-2-20
- kapcsolattartó neve: Kláminger Imre
- telefonszáma: 30/9758973
- e-mail címe: [klamingerimre@gmail.com](mailto:klamingerimre@gmail.com)

**3. Ajánlat tárgya:**

**PT-F-32/2022 „Zöldfelületek fejlesztése Gyenesdiáson a 71-es számú főút mentén”**

Kert- és parképítési feladatok megvalósítása

- Gyenesdiás, 1274/8 hrsz-ú területen (5 szakaszból álló biodiverz évelő ágyás kialakítása)
- Gyenesdiás, 797 és 793/5 hrsz-ú területen (fa ültetés megvalósítása, egységes fasor kialakítása)  
a melléklet költségvetési kiírás és műszaki tervdokumentáció szerint.

**4. Az ajánlati kötöttség időtartama:** 30 nap

**5. Ajánlati ár**

Nyilatkozom, hogy Cégünk a fenti feladatok elvégzését **5.883.780 Ft + 1.588.621 Ft Áfa,** azaz **bruttó 7.472.401 Ft** összegért vállalja.

Az ajánlati ár minden felmerülő költséget tartalmaz.

Az ellenérték kiegyenlítése magyar forintban (HUF), **15 napos fizetési határidővel, banki átutalással történik,** az igazolt teljesítést követően kiállított teljesítésigazolás alapján benyújtott számla szerint.

**6. Nyilatkozatok**

Alulírott Kláminger Imre (név), ügyvezető, mint a(z) Fest-Ép-Bau Kft. (cég neve) cégjegyzésre jogosultja nyilatkozom, hogy a(z) Fest-Ép-Bau Kft. (cég neve) nem áll végelszámolás, csőd eljárás, vagy felszámolás alatt, illetve 6 hónapot meghaladó köztartozása nincs.

Nyilatkozom, hogy az Ajánlati felhívásban foglalt feltételeket elfogadom.



Nyilatkozom, hogy a teljesítés során<sup>1</sup>

- harmadik személyeket, alvállalkozókat kívánunk igénybe venni, akiknek közreműködésük várhatóan meghaladja a teljesítés 10 %-át:  
.....
- nem kívánunk harmadik személyeket, alvállalkozókat igénybe venni, akiknek közreműködésük várhatóan meghaladja a teljesítés 10 %-át.

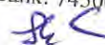
Nyilatkozom, hogy

- a munka elvégzésére jogosultak vagyunk vagy az általuk igénybe vett alvállalkozó rendelkezik a szükséges jogosultsággal.
- a munka elvégzéséhez szükséges eszközök rendelkezésünkre állnak.
- független szervezetnek minősülünk.

Melléklet: Beárazott tételes költségvetés

Kelt: Keszthely, 2023. 08. 17.

**Fest-Ép-Bau Kft.**  
8360 Keszthely, Táncsics u. 6  
Adószám: 13742904-2-20  
Bank: 74500248-14028732



.....  
cégszerű aláírás

---

<sup>1</sup> A megfelelő aláhúzendó.

Ajánlatkérő: Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata  
8315 Gyenesdiás, Kossuth L. u. 97.  
Adószám: 15734491-2-20

Ajánlatadó neve: Fest-Ép-Bau Kft.  
Címe: 8360 Keszthely, Tácsics Mihály u. 6.  
Adószám: 137429-04-2-20  
Cégjegyzékszám: 20-09-067310  
Képviseli: Kláminger Imre

P-TF-32/2022.

"Zöldfelületek fejlesztése Gyenesdiáson a 71-es számú főút mentén"

Cím :

8315 Gyenesdiás

Hrsz.: 1274/8, 797, 793/5.

Költségvetés főösszesítő			
Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1 Építmény közvetlen költségei		4 172 450	1 711 330
2.1 ÁFA vetítési alap		5 883 780	
2.2 ÁFA	27,00%	1 588 621	
<b>3 A munka ára (HUF)</b>		<b>7 472 401</b>	

Kelt. Keszthely, 2023. 08. 17.

**Fest-Ép-Bau Kft.**  
8360 Keszthely, Tácsics u. 6.  
Adószám: 13742904-2-20  
Bank: 74000248-11028732

Aláírás

Ssz.	Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
91	Kert- és parképítési munkák	4 172 450	1 711 330
	<b>Összesen (HUF)</b>	<b>4 172 450</b>	<b>1 711 330</b>

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	91-001-1.3.2.1.1	Talajelőkészítés növénytelepítéshez, talajcserével, egyedi növényekhez szükséges mértékben, laza talajon, talajosztály: I-II. (1274/8. hrsz.)	32	m3	12 000	1 910	384 000	61 120
2	91-003-1.5.2.2.1-0000001	Növények szabadföldi telepítése gödör- vagy árokásás nélkül (külön tételben 91-001-2; 91-001-3), lágyszárúak, virágágyakba, élő növényekkel, sík felületen és/vagy 20°-nál kisebb lejtőn, műtráévvával (1274/8. hrsz.)	2479	db	600	215	1 487 400	532 985
3	91-003-1.2.2.1.2.2-0000001	Növények szabadföldi telepítése gödör- vagy árokásással cserjék, lomblevelű örökzöldekkel, szoliterként, konténeres cserjével, szervestrágyázással (1274/8. hrsz.)	121	db	1 650	2 650	199 650	320 650
4	91-005-2.4.5-0331504	Kiegészítő tevékenységek virágágyak fenntartása, virágágyak mulcsozása 7 cm vastagságban, kavicsmulcs (1274/8. hrsz.)	15	m3	12 900	2 300	193 500	34 500
	91-004-2.3-0000001	Kertépítő elemek elhelyezése előregyártott elemekből, ágyásszegélyek, betonól, kézi erővel (1274/8. hrsz.)	141	m	4 500	2 900	634 500	408 900
	91-001-2.1.1	Gödörásás egyedi növényültetéshez, gödörfűrű géppel, 30 cm átmérőig, 30 cm mélyen (797. hrsz. 793/5. hrsz.)	30	db	0	1 800	0	54 000
	91-003-1.3.1.1.1.1.2-0311703	Növények szabadföldi telepítése gödör-vagy árokásás nélkül (külön tételben 91-001-2; 91-001-3), fenyőfélék, fa méretben szoliterenként, karózás nélkül, földlabdás facsemetével, szervestrágyázással (797. hrsz. 793/5. hrsz.)	30	db	16 500	2 900	495 000	87 000
	91-003-1.3.1.1.1.1.2-0311703	Növények szabadföldi telepítése gödör-vagy árokásás nélkül (külön tételben 91-001-2; 91-001-3), fenyőfélék, fa méretben szoliterenként, karózás nélkül, földlabdás facsemetével, szervestrágyázással (1274/8. hrsz.)	5	db	53 000	2 900	265 000	14 500
	91-001-1.2.1.2-0612001	Talajelőkészítés növénytelepítéshez, növényesítendő felületek talaj előkészítése műtrágyával, vagy szerves trágyázással és/vagy komposzt felhasználásával, szántással, laza talajon, talajosztály I-II. Szervestrágya (797. hrsz. 793/5. hrsz.)	90	l	160	390	14 400	35 100
	K-001	Akáckaró 200 cm	105	db	1 800	215	189 000	22 575
	K-002	Tájékoztató tábla (793/5. hrsz. 1274/8. hrsz.)	2	db	155 000	70 000	310 000	140 000
		<b>Munkanem összesen (HUF)</b>					<b>4 172 450</b>	<b>1 711 330</b>



## GYENESDIÁS NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

---

### Átadás – átvételi elismervény *Ajánlatról*

**Ajánlattevő neve:** Fest-Ép-Bau Kft.  
**Ajánlattevő székhelye:** 8360 Keszthely, Táncsics Mihály u. 6.

**Ajánlatkérő neve:** Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata  
**Székhelye:** 8315 Gyenesdiás, Kossuth Lajos u. 97.

**Beszerezési eljárás megnevezése:**

PT-F-32/2022 „Zöldfelületek fejlesztése Gyenesdiáson a 71-es számú főút mentén”  
Kert-és parképítési feladatok megvalósítása

Jelen dokumentumban igazoljuk, hogy a beszerzési eljárás keretében az árajánlatot  
2023. augusztus 17-én 15 óra 50 perckor  
a jelen átvételi elismervényben nevezett Ajánlattevő átadta az Ajánlatkérő képviselője részére.

Gyenesdiás, 2023. 08. 17.

**Fest-Ép-Bau Kft.**  
8360 Keszthely, Táncsics u. 6  
Adószám: 13742904-2-20  
Bank: 74500248-14028732

.....  
Átadó  
Neve: Kláminger Imre

.....  
Átvevő  
Neve: Balogné Cserép Andrea



## GYENESDIÁS NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

---

### Átadás – átvételi elismervény *Ajánlati felhívásról*

**Ajánlatkérő neve:** Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata  
**Székhelye:** 8315 Gyenesdiás, Kossuth Lajos u. 97.

**Ajánlattevő neve:** Fest-Ép-Bau Kft.  
**Ajánlattevő székhelye:** 8360 Keszthely, Táncsics Mihály u. 6.

**Beszerezési eljárás megnevezése:**

PT-F-32/2022 „Zöldfelületek fejlesztése Gyenesdiáson a 71-es számú főút mentén”  
Kert-és parképítési feladatok megvalósítása

Jelen dokumentumban igazoljuk, hogy a beszerzési eljárás keretében az ajánlati felhívást  
2023. augusztus 10-én 10 óra 40 perckor  
a jelen átvételi elismervényben nevezett Ajánlatkérő képviselője átadta az Ajánlattevő részére.

Kelt: Gyenesdiás, 2023. 08. 10.

**Fest-Ép-Bau Kft.**  
8360 Keszthely, Táncsics u. 6  
Adószám: 13742904-2-20  
Bank: 74500248-H028732

.....  
Átadó

Neve: Balogné Cserép Andrea

.....  
Átvevő

Neve: Kláminger Imre

# AJÁNLAT

**1. Ajánlatkérő adatai:** Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata  
8315 Gyenesdiás, Kossuth Lajos u. 97.  
Adószám: 15734491-2-20

**2. Az ajánlattevő adatai:**

- megnevezése: Magnolia Art Kertépítő Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
- székhelye: 8372 Cserszegtomaj, Barát u. 176.
- levelezési címe: 8372 Cserszegtomaj, Barát u. 176.
- adószáma: 11952293-2-20
- kapcsolattartó neve: Vincze Tamás
- telefonszáma: +3670 336 0718
- e-mail címe: [cegvezeto@magnoliaart.hu](mailto:cegvezeto@magnoliaart.hu)

**3. Ajánlat tárgya:**

**PT-F-32/2022 „Zöldfelületek fejlesztése Gyenesdiáson a 71-es számú főút mentén”**

Kert- és parképítési feladatok megvalósítása

- Gyenesdiás, 1274/8 hrsz-ú területen (5 szakaszból álló biodiverz évelő ágyás kialakítása)
  - Gyenesdiás, 797 és 793/5 hrsz-ú területen (fa ültetés megvalósítása, egységes fasor kialakítása)
- a melléklet költségvetési kiírás és műszaki tervdokumentáció szerint.

**4. Az ajánlati kötöttség időtartama:** 30 nap

**5. Ajánlati ár**

Nyilatkozom, hogy Cégünk a fenti feladatok elvégzését **5 954 690 Ft + 1 607 766 Ft Áfa,** azaz **bruttó 7 562 456 Ft** összegért vállalja.

Az ajánlati ár minden felmerülő költséget tartalmaz.

Az ellenérték kiegyenlítése magyar forintban (HUF), **15 napos fizetési határidővel, banki átutalással történik,** az igazolt teljesítést követően kiállított teljesítésigazolás alapján benyújtott számla szerint.

**6. Nyilatkozatok**

Alulírott Vincze Tamás, ügyvezető, mint a(z) Magnolia Art Kertépítő Kft. cégjegyzésre jogosultja nyilatkozom, hogy a(z) Magnolia Art Kertépítő Kft. nem áll végelszámolás, csődeljárás, vagy felszámolás alatt, illetve 6 hónapot meghaladó köztartozása nincs.

Nyilatkozom, hogy az Ajánlati felhívásban foglalt feltételeket elfogadom.

Nyilatkozom, hogy a teljesítés során<sup>1</sup>


- harmadik személyeket, alvállalkozókat kívánunk igénybe venni, akiknek közreműködésük várhatóan meghaladja a teljesítés 10 %-át:  
.....
- nem kívánunk harmadik személyeket, alvállalkozókat igénybe venni, akiknek közreműködésük várhatóan meghaladja a teljesítés 10 %-át.

Nyilatkozom, hogy

- a munka elvégzésére jogosultak vagyunk vagy az általuk igénybe vett alvállalkozó rendelkezik a szükséges jogosultsággal.
- a munka elvégzéséhez szükséges eszközök rendelkezésünkre állnak.
- független szervezetnek minősülünk.

Melléklet: Beárazott tételes költségvetés

Kelt: Cserszegtomaj, 2023. 08. 15.

  
Magnolia Art Kertépítő Kft.  
8372 Cserszegtomaj, Barát u. 176.  
Cégsz.: 20-09-067711  
Adószám: 11962293-2-20.....  
CIB 10700110-42366608-51107611  
cégszerű aláírás

---

<sup>1</sup> A megfelelő aláhúzendó.



Ajánlatkérő: Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata  
8315 Gyenesdiás, Kossuth L. u. 97.  
Adószám: 15734491-2-20

Magnolia Art Kertépítő Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.  
8372 Cserszegtomaj, Barát u. 176.  
Adószám: 11952293-2-20  
Cégjegyzékszám: 20-09-067711  
Képviseli: Vincze Tamás

P-TF-32/2022.

"Zöldfelületek fejlesztése Gyenesdiáson a 71-es számú főút mentén"

Cím :  
8315 Gyenesdiás  
Hrsz.: 1274/8, 797, 793/5.

Költségvetés főösszesítő			
Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1 Építmény közvetlen költségei		4 254 630	1 700 060
2.1 ÁFA vetítési alap		5 954 690	
2.2 ÁFA	27,00%	1 607 766	
<b>3 A munka ára (HUF)</b>		<b>7 562 456</b>	

Kelt. Cserszegtomaj, 2023. 08. 15.

  
Magnolia Art Kertépítő Kft.  
8372 Cserszegtomaj, Barát u. 176.  
Cégsz.: 20-09-067711  
Adószám: 11952293-2-20  
CIB 10700110-42366608-51100005

  
Aláírás

Ssz.	Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
91	Kert- és parképítési munkák	4 254 630	1 700 060
	<b>Összesen (HUF)</b>	<b>4 254 630</b>	<b>1 700 060</b>

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	91-001-1.3.2.1.1	Talajelőkészítés növénytelepítéshez, talajcserével, egyedi növényekhez szükséges mértékben, laza talajon, talajosztály: I-II. (1274/8. hrsz.)	32	m3	12 200	1 850	390 400	59 200
2	91-003-1.5.2.2.1-0000001	Növények szabadföldi telepítése gödör- vagy árokásás nélkül (külön tételben 91-001-2; 91-001-3), lágszárúak, virággyakba, élő növényekkel, sík felületen és/vagy 20°-nál kisebb lejtőn, műtráévvával (1274/8. hrsz.)	2479	db	620	230	1 536 980	570 170
3	91-003-1.2.2.1.2.2-0000001	Növények szabadföldi telepítése gödör- vagy árokásással cserjék, lomblevelű örökzöldekkel, szoliterként, konténeres cserjével, szervestrágyázással (1274/8. hrsz.)	121	db	1 550	2 590	187 550	313 390
4	91-005-2.4.5-0331504	Kiegészítő tevékenységek virággyakok fenntartása, virággyakok mulcsozása 7 cm vastagságban, kavicsmulcs (1274/8. hrsz.)	15	m3	13 000	2 450	195 000	36 750
	91-004-2.3-0000001	Kertépítő elemek elhelyezése előregyártott elemekből, ágyásszegélyek, betonól, kézi erővel (1274/8. hrsz.)	141	m	4 500	2 650	634 500	373 650
	91-001-2.1.1	Gödörásás egyedi növényültetéshez, gödörfürű géppel, 30 cm átmérőig, 30 cm mélyen (797. hrsz. 793/5. hrsz.)	30	db	0	1 550	0	46 500
	91-003-1.3.1.1.1.1.2-0311703	Növények szabadföldi telepítése gödör-vagy árokásás nélkül (külön tételben 91-001-2; 91-001-3), fenyőfélék, fa méretben szoliterként, karózás nélkül, földlabdás facsemetével, szervestrágyázással (797. hrsz. 793/5. hrsz.)	30	db	16 240	3 150	487 200	94 500
	91-003-1.3.1.1.1.1.2-0311703	Növények szabadföldi telepítése gödör-vagy árokásás nélkül (külön tételben 91-001-2; 91-001-3), fenyőfélék, fa méretben szoliterként, karózás nélkül, földlabdás facsemetével, szervestrágyázással (1274/8. hrsz.)	5	db	55 000	3 150	275 000	15 750
	91-001-1.2.1.2-0612001	Talajelőkészítés növénytelepítéshez, növényesítendő felületek talaj előkészítése műtrágyával, vagy szerves trágyázással és/vagy komposzt felhasználásával, szántással, laza talajon, talajosztály I-II. Szervestrágya (797. hrsz. 793/5. hrsz.)	90	l	200	400	18 000	36 000
	K-001	Akáckaró 200 cm	105	db	2 000	230	210 000	24 150
	K-002	Tájékoztató tábla (793/5. hrsz. 1274/8. hrsz.)	2	db	160 000	65 000	320 000	130 000
		<b>Munkanem összesen (HUF)</b>					<b>4 254 630</b>	<b>1 700 060</b>



## GYENESDIÁS NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

---

### Átadás – átvételi elismervény Ajánlatról

**Ajánlattevő neve:** Magnolia Art Kertépítő Kft.  
**Ajánlattevő székhelye:** 8372 Cserszegtomaj, Barát u. 176.


**Ajánlatkérő neve:** Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata  
**Székhelye:** 8315 Gyenesdiás, Kossuth Lajos u. 97.

**Beszerezési eljárás megnevezése:**

PT-F-32/2022 „Zöldfelületek fejlesztése Gyenesdiáson a 71-es számú főút mentén”  
Kert-és parképítési feladatok megvalósítása

Jelen dokumentumban igazoljuk, hogy a beszerzési eljárás keretében az árajánlatot  
2023. augusztus 15-én 14 óra 30 perckor  
a jelen átvételi elismervényben nevezett Ajánlattevő átadta az Ajánlatkérő képviselője részére.

Gyenesdiás, 2023. 08. 15.

**Magnolia Art Kertépítő Kft.**  
8372 Cserszegtomaj, Barát u. 176.  
Cégsz.: 20-09-067711  
Adószám: 11952293-2-20  
.....CIB 107001104236560851100005.....  
Atadó

Neve: Vincze Tamás

  
.....  
Átvető

Neve: Baloghné Cserép Andrea



## GYENESDIÁS NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

---

### Átadás – átvételi elismervény *Ajánlati felhívásról*

**Ajánlatkérő neve:** Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata  
**Székhelye:** 8315 Gyenesdiás, Kossuth Lajos u. 97.

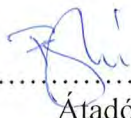
**Ajánlattevő neve:** Magnolia Art Kertépítő Kft.  
**Ajánlattevő székhelye:** 8372 Cserszegtomaj, Barát u. 176.

#### **Beszerezési eljárás megnevezése:**

PT-F-32/2022 „Zöldfelületek fejlesztése Gyenesdiáson a 71-es számú főút mentén”  
Kert-és parképítési feladatok megvalósítása

Jelen dokumentumban igazoljuk, hogy a beszerzési eljárás keretében az ajánlati felhívást  
2023. augusztus 10-én 10 óra 20 perckor  
a jelen átvételi elismervényben nevezett Ajánlatkérő képviselője átadta az Ajánlattevő részére.

Kelt: Gyenesdiás, 2023. 08. 10.

  
.....  
Átadó

Neve: Balogné Cserép Andrea

  
**Magnolia Art Kertépítő Kft.**  
8372 Cserszegtomaj, Barát u. 176.  
Cégsz.: 20-09-067711  
Adószám: 11952293-2-20  
.....  
Atvevő

Neve: Vincze Tamás